

Projekt

z dnia 19 września 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY GODÓW**

z dnia 2025 r.

w sprawie przejęcia prawa własności nieruchomości Skarbu Państwa w Łaziskach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) w związku z § 3 ust. 1 pkt 4 i § 4 pkt 2 Uchwały Nr XXI/188/08 Rady Gminy Godów z dnia 18 września 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony

**Rada Gminy Godów
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyrazić zgodę na przejęcie prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Łaziskach, obejmującej działki gruntu nr 3792/395, 3793/395, 3795/396, 3797/396, 3799/396, 3801/396, 3809/397, 3807/397, 3805/397, 3803/397 - karta mapy 1 oraz działki nr 238/74, 236/73, 234/40 - karta mapy 2, o łącznej powierzchni gruntu 0,9572 ha, zapisane w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wodzisławiu Śl. KW nr GL1W/00080964/0 jako własność Skarbu Państwa.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Godów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

W celu realizacji zadań własnych gminy Wójt może nabywać nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych i prawnych.

Na podstawie uchwały Rady Gminy Godów nr XXI/188/08 z dnia 18 września 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony, nabycie nieruchomości zabudowanej o wartości przekraczającej 100 tysięcy złotych i niezabudowanej o wartości 50 tysięcy złotych wymaga zgody Rady.

Działki wymienione w treści uchwały to teren drogi technologicznej wzdłuż ul. Powstańców Śląskich w Łaziskach będącej aktualnie przedmiotem umowy użyczenia sporządzonej pomiędzy Skarbem Państwa a Gminą Godów i stanowiącej uzupełnienie sieci dróg gminnych.

Wartość nieruchomości będącej przedmiotem niniejszej uchwały wynika z treści pisma Starosty Wodzisławskiego znak WGN.6840.1.10.2024 i określona została na kwotę 1.435.800,- zł. Wobec powyższego dokonanie czynności prawnej, na podstawie której nastąpi przeniesienie prawa własności nieruchomości na rzecz Gminy Godów wymaga zgody Rady Gminy.

Nieruchomość przekazana zostanie na rzecz Gminy Godów w drodze darowizny.

Szacowane koszty dla gminy - ok. 9.000 zł., źródło finansowania: Rozdz. 70005: § 4300 - 8.800,- zł., § 4520 - 200,- zł.

KARTA INFORMACYJNA do projektu uchwały w sprawie: przejęcia prawa własności nieruchomości Skarbu Państwa w Łaziskach

Osoba merytorycznie odpowiedzialna za przygotowanie aktu	Radca Prawny data i podpis	Skarbnik Gminy data i podpis	Zastępca Wójta data i podpis	Sekretarz Gminy data i podpis
Akceptacja Kierownika Referatu				
Wpłynęło do biura rady	Skierowano da zaopiniowania na posiedzenia Komisji		Wynik głosowania	
data i podpis	☐ Edukacji, Kultury i Zdrowia		za	
			przeciw	
			wstrzymujących się	
	☐ Mienia Komunalnego, Ochrony Środowiska i Bezpieczeństwa Publicznego		za	
			przeciw	
			wstrzymujących się	
	☐ Rozwoju Gospodarczego i Budżetu		za	
			przeciw	
			wstrzymujących się	