

Projekt

z dnia 20 października 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY GODÓW**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie nieruchomości zabudowanych w Skrzyszowie, przy
ul. Powstańców Śl. 192**

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) w związku z §4 pkt 2 Uchwały Nr XXI/188/08 Rady Gminy Godów z dnia 18 września 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony

**Rada Gminy Godów
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyrazić zgodę na nieodpłatne przejęcie prawa własności nieruchomości gruntowych zabudowanych o łącznej powierzchni gruntu 0,2093 ha, położonych w Skrzyszowie przy ul. Powstańców Śl. 192, stanowiących własność Polskiego Związku Hodowców Gołębi Poczтовых Oddział w Godowie, obejmujących działki gruntu nr 571/14 o powierzchni 0,0350 ha i nr 572/14 o powierzchni 0,0645 ha, zapisane w księdze wieczystej KW nr GL1W/00055473/7, oraz działkę gruntu nr 366/14 o powierzchni 0,1098 ha, zapisaną w księdze wieczystej KW nr GL1W/00019776/7.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Godów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

W celu realizacji zadań własnych gminy Wójt może nabywać nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych i prawnych. Zgoda Rady Gminy wymagana jest w przypadku nabycia nieruchomości niezabudowanej o wartości powyżej 50.000 zł. lub zabudowanej o wartości powyżej 100.000 zł. Nieruchomości będące przedmiotem uchwały stanowią funkcjonalną całość, obejmują łączną powierzchnię gruntu 0,2093 ha i są zabudowane budynkiem usługowym o powierzchni użytkowej 357,47m² (budynek ujęty w ewidencji gruntów i budynków pod numerem 1396) z zabudową pomocniczą - wiatą stalową (ujęta w ewidencji gruntów i budynków jako budynek nr 397 i nr 398 o łącznej powierzchni zabudowy 41 m²). Oszacowana wartość nieruchomości wynosi 398.800,- zł.

Nieruchomości przejmowane są w celu realizacji zadań własnych Gminy Godów obejmujących w szczególności sprawy z zakresu kultury.

Temat przejęcia własności w/w nieruchomości był przedmiotem obrad Komisji Mienia Komunalnego, Ochrony Środowiska i Bezpieczeństwa Publicznego na posiedzeniu Komisji w dniu 25 sierpnia 2025 r. Komisja wyraziła pozytywną opinię w przedmiocie przejęcia nieruchomości.

Szacowane koszty dla gminy - ok. 5.000 zł., źródło finansowania: Rozdz. 70005 § 4300.

KARTA INFORMACYJNA do projektu uchwały w sprawie:

wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie nieruchomości zabudowanych w Skrzyszowie, przy ul.
Powstańców Śl. 192

Osoba merytorycznie odpowiedzialna za przygotowanie aktu	Radca Prawny data i podpis	Skarbnik Gminy data i podpis	Zastępca Wójta data i podpis	Sekretarz Gminy data i podpis
Akceptacja Kierownika Referatu				
Wpłynęło do biura rady data i podpis	Skierowano da zaopiniowania na posiedzenia Komisji		Wynik głosowania	
	☐ Edukacji, Kultury i Zdrowia		za	
			przeciw	
			wstrzymujących się	
	☐ Mienia Komunalnego, Ochrony Środowiska i Bezpieczeństwa Publicznego		za	
			przeciw	
			wstrzymujących się	
	☐ Rozwoju Gospodarczego i Budżetu		za	
			przeciw	
			wstrzymujących się	